



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Campania

Inviata tramite PEC  
Non segue originale

All' Ente Idrico Campano  
PEC: protocollo generale@pec.enteidricocampano.it

Napoli, data del protocollo

E, p.c.

Capitaneria di Porto di Napoli  
Piazzale Molo Carlo Pisacane  
dm.napoli@pec.mit.gov.it

Autorità di Sistema Portuale del  
Mare Tirreno Centrale  
protocollo generale@cert.porto.na.it

Provveditorato Interregionale per  
le Opere Pubbliche Campania  
e Molise Ufficio OO.MM. Napoli  
oopp.campaniamolise@pec.mit.gov.it

(Rif. Nota prot. n. 4014/2026  
ns. prot. n.3900/2026)

**Oggetto: Porto di Napoli - Fabbricato n.19 in consegna all'Ente Idrico Campano con verbale del 10 luglio 2024. Trasmissione esiti verifica di interesse culturale immobile.**

Con riferimento all'oggetto, si inoltra per le opportune azioni successive, quanto pervenuto dal Ministero della Cultura - Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli, circa la verifica di interesse culturale attivata dalla Scrivente in riferimento al cosiddetto fabbricato n. 19 in consegna a codesto Ente Idrico Campano ai sensi degli artt. 34 cn e 36 reg. nav. mar..

Distinti saluti.

La referente: M. Bocchetti

**U.O. Servizi Territoriali NA1  
Il Responsabile**

Gianluca Laferola



Via San Carlo, 26 – 80133 Napoli – Tel. 081/4284621 – Faxmail. 06/50516079

e-mail: dre.Campania@agenziademanio.it  
pec: dre\_Campania@pce.agenziademanio.it





*Ministero della cultura*

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER IL  
COMUNE DI NAPOLI  
PIAZZA DEL PLEBISCITO, 1 – 80132 NAPOLI

Agenzia del Demanio  
agenziademanio@pce.agenziademanio.it

Alla c.a. della Soprintendente  
arch. Rosalia D'Apice

e p.c. Ufficio Vincoli  
dott. Roberto La Peruta

*Oggetto:* **Napoli\_“fabbricato 19” nel Porto di Napoli varco Immacolatella**

**N.C.E.U sez. POR, fg.3, p.lla 23; N.C.T fg.140, p.lla 23**

**Proprietà: Demanio dello Stato**

Verifica dell'interesse culturale del patrimonio immobiliare pubblico o di persone giuridiche private senza fine di lucro, art. 12 del d.lgs. 42/2004.

In riferimento all'istanza prot.n.15442 del 18.09.2025, acquisita al protocollo SR-CAM n.16002 del 18.09.2025, con la quale codesto Ente, ha chiesto di sottoporre al procedimento di verifica dell'interesse culturale l'immobile in oggetto;

visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 15 marzo 2024, n. 57 recante il “Regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance”, ed in particolare l'art. 21;

visto il Decreto Ministeriale 9 settembre 2024 n. 270 recante disposizioni in merito all' “Articolazione degli uffici dirigenziali e degli istituti dotati di autonomia speciale di livello non generale del Ministero della cultura”, ed in particolare l'art. 3, comma 2, lett a);

acquisito il parere della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli prot.n. 21869 del 02.12.2025;

viste le determinazioni adottate nella seduta del 29.01.2026, dalla Commissione Regionale per il Patrimonio Culturale della Campania istituita con Decreto del Soprintendente Archeologia Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli n.83 del 02.09.2025;

si comunica che l'immobile in oggetto, non presentando interesse artistico, storico, archeologico o etnoantropologico, non rientra tra i beni di cui all'articolo 10, comma 1, del D. Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii..

Restano invece salvi gli obblighi e le prescrizioni che derivano dall'art. 90 e ss. del citato D. Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. nell'eventualità di scoperte archeologiche fortuite nell'immobile in oggetto. In tal caso è fatto obbligo di presentare denuncia entro 24 ore alla Soprintendenza competente, o al Sindaco, ovvero all'autorità di pubblica sicurezza e provvedere alla conservazione temporanea dei beni rinvenuti.



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER IL COMUNE DI NAPOLI  
PIAZZA DEL PLEBISCITO, 1 – 80132 NAPOLI tel. 0815808111  
PEC: [sabap-na@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-na@pec.cultura.gov.it)  
PEO: [sabap-na@cultura.gov.it](mailto:sabap-na@cultura.gov.it)

Resta fermo, altresì, ove ne ricorrano i requisiti, il disposto dell'art. 41 co.4 del D. L. vo 36/2023.

Per i beni di cui all'art. 11, comma 1, lettera a), anche nel caso di successivi ritrovamenti, restano fermi gli obblighi di cui all'art. 50, comma 1 del D. Lgs. 42/2004.

Si evidenzia inoltre che i beni culturali mobili di cui all'art. 10, comma 1, del D. Lgs. 42/2004, eventualmente conservati nell'immobile sopracitato, rimangono sottoposti a tutte le disposizioni contenute nella Parte Seconda del citato D.Lgs. 42/2004 e, in particolare per quanto attiene ad eventuali spostamenti, alle misure di protezione dettate dagli articoli 20 e 21.

Avverso il presente atto è ammesso il ricorso amministrativo al Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42. Sono inoltre ammesse proposizioni di ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio nei termini e con le modalità di cui all'articolo 29 e seguenti del Decreto Legislativo 2 luglio 2010, n. 104, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato nei termini e con le modalità di cui al Decreto del Presidente della Repubblica 24 novembre 1971, n. 1199.

*Segreteria Tecnica Commissione*  
I RESPONSABILI DEL PROCEDIMENTO

*funzionario architetto*  
*Mariella Mosca*

*funzionario archeologo*  
*Lorena Jannelli*

*Mariella Mosca*

*Lorena Jannelli*

LA PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE REGIONALE  
Soprintendente Abap per il Comune di Napoli  
Arch. Rosalia D'APICE



ROSALIA  
D'APICE  
MINISTERO  
DELLA  
CULTURA



MINISTERO  
DELLA  
CULTURA

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER IL COMUNE DI NAPOLI  
PIAZZA DEL PLEBISCITO, 1 - 80132 NAPOLI tel. 0815808111  
PEC: [sabap-na@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-na@pec.cultura.gov.it)  
PEO: [sabap-na@cultura.gov.it](mailto:sabap-na@cultura.gov.it)