



All'Ente Idrico Campano

Oggetto: indagine di mercato immobiliare per l'acquisto ovvero la locazione di immobile nel territorio comunale di Salerno da destinare a sede territoriale degli uffici dell'Ambito Distrettuale Sele dell'Ente Idrico Campano

Il/i sottoscritto/i _____, nato/i a _____, il _____ e residente/i in _____, via/corso/piazza _____, n. _____, C.F. _____, mail _____, PEC _____ cellulare _____, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. del 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole/i delle responsabilità penali derivanti da dichiarazioni mendaci, falsità negli atti, uso di atti falsi

DICHIARA/NO DI PARTECIPARE PER:

- proprio conto;
- conto di altre persone fisiche (a tal fine, oltre alla presente dichiarazione, riferita al rappresentato, si allega alla presente la procura speciale originale con firma autenticata);
- conto di ditta individuale/società/ente/associazione/fondazione/consorzio/raggruppamento _____, con sede in _____ via/corso/piazza _____ n. _____, C.F./P.IVA _____, in qualità di _____ munito dei prescritti poteri di rappresentanza *(a tal fine si allegano alla presente i documenti comprovanti la rappresentanza legale nonché la volontà del rappresentato di partecipare alla manifestazione d'interesse)*

1. di aver preso piena visione dell'avviso indagine di mercato immobiliare per l'acquisto ovvero la locazione di immobile nel territorio comunale di Salerno da destinare a sede territoriale degli uffici dell'Ambito Distrettuale Sele dell'Ente Idrico Campano e di accettare, senza condizioni e/o riserve tutte le indicazioni ivi riportate;
2. di essere in possesso dei requisiti di carattere generale per poter stipulare contratti con la pubblica amministrazione e, in particolare, l'assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 94, 95, 96, 97 del D. Lgs. n. 36/2023 ed ai sensi della vigente normativa antimafia;
3. che non sussistono rapporti contrattuali diretti e/o indiretti con l'Ente Idrico Campano
ovvero
che sussistono i seguenti rapporti contrattuali diretti e/o indiretti con l'Ente Idrico Campano:



4. che non sussistono vincoli di parentela e/o affinità entro il secondo grado, di coniugio, di stabile convivenza tra l'offerente e i dipendenti dell'Ente Idrico Campano che hanno partecipato al procedimento che ha portato all'adozione del presente avviso e alla formazione della relativa volontà negoziale;

ovvero

che sussistono i seguenti vincoli di parentela e/o affinità entro il secondo grado, di coniugio, di stabile convivenza tra l'offerente e i dipendenti dell'Ente Idrico Campano che hanno partecipato al procedimento che ha portato all'adozione del presente avviso e alla formazione della relativa volontà negoziale:

5. di proporre **in vendita** **in locazione "rent to buy"** **in locazione**
l'immobile sito in _____, via/corso/piazza _____ n. _____, identificato al NCEU al foglio _____, particella _____ e subalterno _____;

6. di essere proprietario dell'immobile proposto al punto precedente *ovvero* di avere comunque la disponibilità, giuridica e materiale, per concedere in vendita ovvero in locazione il bene;

7. che l'immobile ha *ovvero* s'impegna affinché l'immobile abbia (*entro 30 giorni dalla richiesta da parte dell'Ente Idrico Campano*) destinazione ad uso "ufficio pubblico" (categoria catastale B/4), certificato di agibilità\abitabilità e presenta le seguenti caratteristiche:

- ristrutturato e conforme alla disciplina vigente in materie di edilizia, di urbanistica, di igiene e sanità;
- rispetto delle norme in tema di risparmio energetico;
- piena rispondenza alla normativa vigente in materia di superamento delle barriere architettoniche e alle prescrizioni di cui al D.P.R. n. 503/1996;
- piena rispondenza alle prescrizioni di cui al D. Lgs. n. 81/2008 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;
- possesso dell'attestato di prestazione energetica (APE);
- possesso del certificato di conformità degli impianti tecnici alle norme vigenti;
- assenza di materiali con fibre di amianto nelle strutture, tramezzature, pannellature isolanti, ecc. (D. Lgs. 25 luglio 2006, n. 257), per la quale in caso di scelta verrà richiesta in forma asseverata da un tecnico.

8. di non aver nulla a pretendere nei confronti dell'Ente Idrico Campano nell'eventualità in cui intenda annullare o revocare in qualsiasi momento la procedura o di non procedere alla stipula del contratto anche dopo l'individuazione del proponente definitivo;



9. di indicare come contatti per la presente procedura i seguenti: _____, via/corso/piazza
_____ n. _____ mail _____, PEC _____ cellulare
_____.

Luogo e data _____ li _____

Firma

*(firma autografa accompagnata da documento di
riconoscimento in corso di validità)*