



Al

Direttore Generale

dott. Giovanni Marcello

Coordinatore del Distretto Sele

dott. Giuseppe Parente

Settore Pianificazione e infrastrutture

Ufficio Finanziamenti Pubblici

Ing. Marco Russo

Oggetto: Progetto esecutivo degli interventi di manutenzione straordinaria al serbatoio idrico denominato "Corpo di Cava" nel Comune di Cava dé Tirreni (Sa)

Valutazione tecnica per approvazione ai sensi dell'art. 158bis del Dlgs. 152/2006

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- La società AUSINO spa, con nota acquisita al prot. gen. di questo Ente al n. 28203 del 22/11/2024, ha trasmesso il progetto esecutivo relativo ad interventi di "Manutenzione straordinaria al serbatoio idrico e all'area antistante, denominato "Corpo di Cava", nel comune di Cava de' Tirreni (Sa)";
- il suddetto serbatoio è stato consegnato alla scrivente Società nell'ambito dell'affidamento del s.i.i. del subambito "Costa d'Amalfi", ricadente nell' Ambito territoriale del Distretto Sele, e con la sua capacità di accumulo garantisce l'erogazione del servizio idrico a tutte le utenze ubicate nell'omonima frazione "Corpo di Cava" ed a quelle della zona alta della frazione di San Cesareo;

Considerato che:

- nella richiamata nota, la Società ha rappresentato di essere venuta a conoscenza, a seguito di notifica di ricorso ex art. 447 bis cpc, che il manufatto oggetto dell'intervento e la relativa area di sedime non sono di proprietà del Comune di Cava de' Tirreni e che, pertanto, appare opportuno acquisire tale consistenza al patrimonio comunale di Cava de' Tirreni;
- al fine regolarizzare questa occupazione e quindi consentire l'acquisizione a favore del Comune di Cava de' Tirreni della consistenza fondiaria impegnata dal serbatoio, ha richiesto a questo Ente Idrico Campano di adottare i provvedimenti ex art 158 bis del D.Lgs n. 152/2006 delegando alla stessa società AUSINO, ai sensi del comma 3 del richiamato articolo, i poteri espropriativi;

Dato atto che:

- Il progetto riguarda i lavori di manutenzione straordinaria al serbatoio denominato "Corpo di Cava," situato nella frazione sud-ovest nel comune di Cava de' Tirreni (SA), che assolve una funzione di stoccaggio idrico per la rete di distribuzione locale e che necessita di interventi di manutenzione straordinaria per preservarne l'integrità e garantire la sicurezza e funzionalità nel tempo;
- gli interventi previsti in progetto comprendono:
 - a) Rifacimento dell'intonaco interno;



Sede Legale:
Via A. De Gasperi, 28 | Piano II
80133 Napoli [NA] | 081 796 3125

www.enteidricocampano.it
info@enteidricocampano.it
protocollo@pec.enteidricocampano.it



- b) Risanamento della scala interna;
- c) Rifacimento della ringhiera interna esistente;
- d) Realizzazione di una nuova ringhiera in ferro esterna di accesso al serbatoio;
- e) Sostituzione organi di manovra;
- f) Pulitura della vegetazione infestante la muratura esterna di confine.

Preso atto che:

- La società, nella documentazione trasmessa ha dichiarato che gli interventi:
 - a) sono conformi allo strumento urbanistico vigente, al regolamento edilizio vigente, e alle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e, in particolare, alle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico-sanitarie alle norme relative all'efficienza energetica, ex art.20, c.1, del d.P.R. 6 giugno 2001, n.380 e ss.mm.ii.;
 - b) in merito alla disciplina in materia ambientale, non sono soggetti ad autorizzazione, ai sensi del D.lgs. 152/2006 aggiornato con D.lgs 128/2010 (Codice Ambiente);
 - c) in merito alla disciplina in materia di vincoli ai sensi del D.Lgs 42/2004 e succ. modif. ed integrazioni (Codice Beni Culturali e del Paesaggio, cd codice Urbani), non sono soggetti ad autorizzazione paesaggistica;
 - e) in merito al rischio idrogeologico non sono soggetti ad autorizzazione (norme di attuazione del P.S.A.I.);

Rilevato che:

- Gli interventi di *"Manutenzione straordinaria al serbatoio idrico e all'area antistante, denominato "Corpo di Cava", nel comune di Cava de' Tirreni (Sa)"* presentano un importo per lavori ed oneri di sicurezza pari a 16.691,38 € ed un importo complessivo, al lordo di IVA ed oneri accessori, pari a 29.397,81 €.

tutto ciò premesso, per quanto di competenza di questo Ente Idrico Campano,

esprime

sul progetto proposto dalla società AUSINO servizi idrici integrati relativo ad interventi di *"Manutenzione straordinaria al serbatoio idrico e all'area antistante, denominato "Corpo di Cava" nel comune di Cava de' Tirreni (Sa)"* parere favorevole all'approvazione ai sensi dell'art. 158 bis del Dlgs. 152/2006 da parte del Comitato Esecutivo di questo Ente.

Salerno, 23/01/2025

Il Dirigente
Responsabile del Distretto "Sele"
Ing. Francesco Petrosino

(firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.Lgs. 39/93)