



REGISTRO GENERALE N. 55

Napoli, 29 gennaio 2025

DETERMINAZIONE

Oggetto: servizio triennale di pulizia dell'immobile sede territoriale degli uffici dei Distretti Napoli Città e Napoli Nord – determinazione a contrarre n. 23 del 16.01.2025 – affidamento all'operatore economico Ecocleaner s.a.s. di Ugo Santillo, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b, del D. Lgs. n. 36/2023, previa richiesta d'offerta (RdO) nel mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni (MePA) mediante confronto di preventivi di più operatori economici.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE CONTABILE

Premesso che:

- a. con Legge Regionale 2 dicembre 2015, n. 15 *“Riordino del servizio idrico integrato ed istituzione dell’Ente Idrico Campano”*, è istituito l’Ente Idrico Campano (EIC), soggetto di governo dell’ATO regionale, cui partecipano obbligatoriamente tutti i Comuni del territorio campano, che ha personalità giuridica di diritto pubblico ed è dotato di autonomia organizzativa, amministrativa e contabile;
- b. in adempimento a quanto previsto dall'art. 5, comma 7, della Legge Regionale n. 15/2015, con deliberazione 29 dicembre 2015, n. 885, la Giunta Regionale della Campania ha approvato lo Statuto dell'Ente Idrico Campano; poi modificato con le deliberazioni del Comitato Esecutivo n. 7 del 4 dicembre 2018, n. 29 del 10 giugno 2019, n. 3 del 18 maggio 2020, n. 36 del 17 novembre 2021, n. 1 del 7 febbraio 2022, n. 37 del 10 agosto 2022 e n. 31 del 31 luglio 2023;
- c. ai sensi dell'art. 9 della Legge Regionale 15/2015, all’Ente Idrico Campano si applicano le disposizioni di cui al titolo IV della parte I e quelle di cui ai titoli I, II, III, IV, V, VI e VII della parte II del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*).

Premesso altresì che:

- a. con Delibera n. 2 del 25.03.2024, il Comitato Esecutivo ha approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024÷2026;
- b. con Delibera n. 62 del 18.12.2024, il Comitato Esecutivo ha approvato il Bilancio di previsione 2025÷2027;
- c. con Decreto n. 2 del 09.01.2024, il Presidente ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025÷2027.

Rilevato che:

- a. con determinazione dirigenziale n. 23 del 16.01.2025, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n.

267/2000 e ai sensi dell'art. 17 del D. Lgs. n. 36/2023, è stata assunta determina a contrarre per l'individuazione di un fornitore per il servizio triennale di pulizia dell'immobile sede territoriale degli uffici dei Distretti Napoli Città e Napoli Nord, previa richiesta d'offerta (RdO) nel mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni (MePA) mediante confronto di preventivi di più operatori economici per il codice CPV: 90919200-4 "servizi di pulizia di uffici", con affidamento all'operatore economico che avrà offerto il prezzo più basso;

- b. con la sopracitata determinazione n. 23/2025, sono stati approvati i seguenti documenti:
- A. richiesta di offerta;
 - B. capitolato prestazionale;
 - C. modello offerta economica;
 - D. dichiarazione sostitutiva su assenza cause esclusione a contrarre con la Pubblica Amministrazione e dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari.

Considerato che:

- a. con la richiamata determinazione dirigenziale n. 23 del 16.01.2025, è stata nominata Responsabile Unico di Progetto (di seguito RUP) per la fase di affidamento la dott.ssa Elisabetta Pallante;
- b. conseguentemente, nel mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni (MePA), il RUP ha avviato la richiesta d'offerta (RdO) n. 5013029 per il confronto tra preventivi con invito di dieci operatori economici iscritti per il codice CPV: 90919200-4 "servizi di pulizia di uffici";
- c. con verbale prot. EIC n. 1862 del 23.01.2025, il RUP ha comunicato che la procedura di confronto tra preventivi - RdO n. 5013029 - si è conclusa con la presentazione di due offerte da parte delle ditte Queen Clean s.r.l. e Ecocleaner s.a.s. di Ugo Santillo e che il prezzo più basso è stato quello proposto dall'impresa Ecocleaner s.a.s. di Ugo Santillo, che ha offerto l'importo triennale di € 21.600,00 oltre IVA;
- d. allo stato, sussistono delle criticità per l'acquisizione del CIG nella piattaforma digitale del mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni (MePA).

Dato atto che, per il controllo delle dichiarazioni rese da Ecocleaner s.a.s. di Ugo Santillo in sede di partecipazione alla procedura sopra richiamata, sono stati acquisiti in via telematica:

- il certificato CCIAA n. P V8252355 del 23.01.2025, dal quale si rileva anche l'assenza di procedure concorsuali in corso;
- il DURC prot. INAIL_46310790 - data richiesta 31/10/2024 e scadenza validità 28/02/2025 che risulta regolare nei confronti di INPS e INAIL.

Ritenuto, per tutto quanto sopra esposto, di poter affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b, del D. Lgs. n. 36/2023, ad Ecocleaner s.a.s. di Ugo Santillo - con sede legale in Napoli alla via Nuova San Rocco a Capodimonte n. 95 - C.F. e P.I. 06749000631 -, il servizio triennale di pulizia dell'immobile sede territoriale degli uffici dei Distretti Napoli Città e Napoli Nord per l'importo complessivo triennale di € 21.600,00 oltre IVA.



Visti:

- a. il D. Lgs. n. 267/2000;
- b. la Legge n. 136/2010;
- c. il D. Lgs. n. 118/2011;
- d. il D. Lgs. n. 36/2023;
- e. lo Statuto dell'Ente Idrico Campano;
- f. il Regolamento per l'affidamento di forniture di beni e servizi sotto soglia approvato con deliberazione CE n. 6 del 25/03/2024;
- g. tutti gli atti e i provvedimenti sopra richiamati.

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, che qui si richiamano integralmente:

1. di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b, del D. Lgs. n. 36/2023, ad Ecocleaner s.a.s. di Ugo Santillo - con sede legale in Napoli alla via Nuova San Rocco a Capodimonte n. 95 - C.F. e P.I. 06749000631 -, il servizio triennale di pulizia dell'immobile sede territoriale degli uffici dei Distretti Napoli Città e Napoli Nord per l'importo complessivo triennale di € 21.600,00 oltre IVA;
2. di rinviare a successivo provvedimento dirigenziale l'impegno delle somme dovute, a seguito dell'acquisizione del CIG nel mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni (MePA);
3. di designare quale Responsabile Unico di progetto (RUP) per la fase d'esecuzione l'arch. Cinzia Ostrifate, Responsabile dei Distretti Napoli Città e Napoli Nord;
4. di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile Unico di Progetto per la fase di affidamento, dott.ssa Elisabetta Pallante, e al Responsabile Unico di progetto (RUP) per la fase d'esecuzione, arch. Cinzia Ostrifate;
5. di notificare il presente provvedimento alla ditta affidataria Ecocleaner s.a.s. di Ugo Santillo;
6. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio e nella Sezione Amministrazione Trasparente con le forme e con le modalità previste dal D. Lgs. n. 36/2023 e dal D. Lgs. n. 33/2013.

(Dr. Carlo Spano)